



Socialdemokraterna

Svar på interpellation om NVK:s avtal med Fastighetssnabben

Fråga:

Vilken bedömning har NVK gjort avseende eventuella ökade kostnader för Norbergs kommuns verksamheter och lokaler?

Svar:

Den inhyrda personalen har en högre timkostnad än NVKs egen personal. Den högre kostnaden får ställas i relation till de kostnader och olägenheter som avsaknaden av tre driftstekniker skulle ha inneburit för NVKs hyresgäster.

Fråga:

Är kostnaden densamma även med en extern upphandlat leverantör som om NVK själva skulle ha utfört denna inom ramen för den ersättning man redan får från kommunen i form av hyra och anslag.

Svar:

Nej. När det gäller kostnadsnivåer kan följande jämförelse göras:

- Fastighetstekniker (Fastighetssnabben):
 - Normal arbetstid: 600 kr/tim
 - Enkel övertid (vardagar 16:30–20:00): 900 kr/tim
 - Kvalificerad övertid (övrig tid): 1 200 kr/tim

- Fastighetsskötare (NVK):
 - Normal arbetstid: 565 kr/tim
 - Enkel övertid (vardagar 16:30–20:00): 796 kr/tim
 - Kvalificerad övertid (övrig tid): 969 kr/tim

Fråga:

Har NVK informerat Norbergs kommun om ny leverantör för drift och felavhjälpande underhåll och hur verksamheterna går tillväga vid en felanmälan?

Svar:

Felanmälan sker fortfarande till NVK enligt normala rutiner, eftersom NVK fortfarande är hyresvärd.



Socialdemokraterna

Fråga:

Har NVK bedömt att denna kompetens inte finns internt på NVK och därför har man valt att upphandla detta?

Svar:

Ja. När beslutet att upphandla driften togs fanns det tre vakanser. Det gjordes tre rekryteringsomgångar och en intern sökande erbjöds en tjänst, men tackade nej. För att lösa NVKs åtagande behövde därför en upphandling göras.

Fråga:

Har någon från Norbergs kommun medverkat vid framtagandet av upphandlingsunderlag och kravställande?

Svar:

Nej, helt enligt vanligt förfarande.

Fråga:

När fick direktionen i NVK samt Norbergs ägarnämnd informationen om den här större organisationsförändringen?

Svar:

NVK har inte genomfört en organisationsförändring, utan upphandlat personal för att fylla vakanser som förbundet själva inte kunnat hantera. Direktionen, ägarnämnden samt fackliga organisationer har löpande fått information, först om problemen med att rekrytera och sedan om upphandlingen.

Med det anser jag interpellationen besvarad.

Sara Dahlin

Ordförande i direktionen för Norra Västmanlands kommunalteknikförbund