

§ 189

Dnr: NBGK 2020/0102

Svar på motion från (L) om hyror för bostäder och underhåll av dem

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad med Norra Västmanlands Kommunalteknikförbunds yttrande.

Sammanfattning

Liane Blom (L) har lämnat in en motion om översyn av hyrorna i Norbergs kommuns lägenheter. I motionen föreslås följande:

- Norra Västmanlands Kommunalteknikförbund, NVK, ges i uppdrag att se över hyrorna för bostäder för att säkerställa att hyrorna är skäliga.
- NVK ges i uppdrag att komma med ett förslag på hur man skulle kunna säkerställa att bostäder inte underhålls med fel pengar.

Kommunfullmäktige beslutade den 2 mars 2020, paragraf 23, att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Norra Västmanlands Kommunalteknikförbund, NVK, har lämnat in ett yttrande i ärendet. Hyror i de bostäder som NVK förvaltar sätts inte enbart av NVK utan också av Hyresgästföreningen som motpart. Detta samspel reglerar hyrorna och avser att fortsätta utveckla hyrorna så att de ligger på en fortsatt skälig marknadsmässig nivå. NVK delar bedömningen att hyrorna ska finansieras med rätt pengar och inte med mer skattemedel än vad som är lagligt. De medel som är avsatta för hyresändamålet är väl dokumenterade och varje förändring av detta ska följa de lagar som finns. Förslaget är att motionen anses besvarad.

Allmänna utskottet beslutade den 24 augusti och 2 september 2020, paragraf 135, att föreslå kommunstyrelsen att föreslå vidare till kommunfullmäktige att anse motionen besvarad med NVK:s yttrande.

Skickas till:
Kommunfullmäktige
Akten

DD



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande